

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

**na realizację zadania pn. "Podniesienie jakości i skuteczności działań medycznych podejmowanych w SOR w Szpitalu w Brzezinach",  
dla którego udzielono dotacji celowej ze środków Funduszu Medycznego w ramach Umowy nr DOI/FM/SMPL/11/MDSOR/2023/2199/260  
w zakresie dostosowania pracowni komputerowego badania tomograficznego dla potrzeb montażu aparatu TK (trzecie postępowanie)**

### **I. Zamawiający**

Powiatowe Centrum Zdrowia sp. z o.o. zs. w Brzezinach (95-060) przy ul. M. Skłodowskiej – Curie 6, KRS: 0000314018, NIP: 833-138-44-12, REGON: 100576369

### **II. Adres inwestycji**

ul. M. Skłodowskiej – Curie 6, 95-060 Brzeziny, Gmina Brzeziny, Powiat Brzeziński, województwo łódzkie, działka nr: 3830, 3829 obręb: 102101\_1.0008

### **III. Cel inwestycji**

Celem głównym zadania jest podniesienie jakości i skuteczności działań medycznych podejmowanych w SOR w Szpitalu w Brzezinach wobec osób w stanie nagłego zagrożenia zdrowia i życia poprzez podniesienie jakości i funkcjonalności infrastruktury technicznej obecnie wykorzystywanej przez SOR. W wyniku przebudowy, modernizacji i doposażenia mieszkańcy regionu zyskają dostęp do Szpitalnego Oddziału Ratunkowego kompleksowo przygotowanego do szybkiego, efektywnego i skutecznego działania w przypadkach nagłych zachorowań, urazów, w tym urazów wielonarządowych, zdarzeń masowych, sytuacji zagrażających życiu i zdrowiu osób poszkodowanych.

### **IV. Zakres rzeczowy inwestycji**

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje:

- 1) opracowanie dokumentacji techniczno-projektowej dla potrzeb dostosowania pracowni diagnostycznej do montażu nowego tomografu komputerowego wraz z uzgodnieniem dokumentacji z rzeczoznawcami (m.in. sanitarno - epidemiologicznym i ochrony przeciwpożarowej), uzgodnieniem dokumentacji z dostawcą aparatu TK oraz uzyskaniem wymaganych zgód i pozwoleń (m.in. wynikających z ustawy Prawo budowlane):

nazwa/typ/model: Revolution Ascend

producent: GE Healthcare Japan Corporation 7-127, Asahigaoka 4-chome, Hino-shi, Tokio, 191-8503 Japonia

kraj produkcji: Chiny

rok produkcji: 2024

którego parametry techniczne stanowią załącznik do zaproszenia,

- 2) wykonanie robót w zakresie dostosowania pracowni diagnostycznej komputerowego badania tomograficznego, zgodnie z opracowanym projektem; Prace będą obejmowały dostosowanie osłon stałych do nowego aparatu, modernizację podłóg w pomieszczeniu posadowienia aparatu CT i sterowni, odnowienie malatury ścian, sufitów w pomieszczeniu sterowni, modernizację instalacji elektrycznej i oświetleniowej, modernizację węzła sanitarnego dla pacjentów, wymianę drzwi wewnętrznych. modernizację instalacji centralnego ogrzewania, modernizację instalacji wodno-kanalizacyjnej, modernizację instalacji wentylacji i klimatyzacji oraz instalacji sieci komputerowej IT. Nowy aparat CT zostanie zamontowany w pracowni, w której obecnie funkcjonuje analogowy aparat rtg. Do dokumentacji załączono obecny projekt osłon stałych dla tej pracowni.

Przedmiot umowy obejmuje dodatkowo:

- 1) wykonanie dokumentacji powykonawczej w ilości dwóch egzemplarzy w wersji papierowej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie CD (lub innym nośniku elektronicznym) w formacie "PDF" dla części opisowej i rysunkowej;
- 2) przekazanie Zamawiającemu certyfikatów zastosowanych materiałów oraz kart gwarancyjnych;
- 3) zorganizowanie i przeprowadzenie prób, badań i odbiorów wykonanych instalacji wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji;
- 4) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu instrukcji obsługi i konserwacji instalacji i zainstalowanych w obiekcie urządzeń oraz przeprowadzenie szkoleń personelu;
- 5) przygotowanie w imieniu Zamawiającego wniosków wraz z załącznikami wymaganymi Prawem budowlanym o zakończeniu budowy oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
- 6) wykonanie projektu osłon stałych dla pracowni.

## **V. Szczegółowy zakres robót budowlanych**

### PRACOWNIA (50 m2)

PODŁOGA:

1. Demontaż starej wykładziny oraz miejscowe naprawy posadzki.
2. Montaż nowej wykładziny przewodzącej wraz z wywinięciem na ścianę 10 cm, wylewka samopoziomująca.  
Koniecznym jest demontaż starej wykładziny, wyrównanie posadzki, wyrównanie i uzupełnienie ubytków w posadzce, gruntowanie posadzki w celu wzmocnienia i lepszej przyczepności masy samopoziomującej, wylanie masy samopoziomującej, wyszlifowanie masy samopoziomującej, zamocowanie taśm wyobleniowych, zamocowanie taśmy miedzianej przewodzącej oraz podłączenie jej w punktach, nałożenie kleju do mocowania wykładziny, ułożenie wykładziny, pospawanie wszystkich łączy sznurem w kolorze wykładziny, uszczelnienie silikonem przy drzwiach.
3. Wzmocnienie podłogi pod gantry (obecnie strop typu CERIT o gr 28 cm, poniżej pomieszczenia techniczne).

#### ŚCIANY:

1. Ściany wykonane są zgodnie z załączonym projektem osłon stałych. Możliwe jest pozostawienie dotychczasowych osłon stałych oraz odnowienie istniejących płyt lub przymocowanie na nie nowych płyt. Zamawiający wymaga podania technologii.
2. Zamurowanie okien (1 wnęka 4,74 x 2,3m, 2 wnęka 2,3 x 2,3m), likwidacja obecnej konstrukcji z blachy ołowiowej oraz wstawienie osłony ołowianej (co najmniej 2mmPB) na ścianę o wymiarach całkowitych 8,1 x 3m.
3. Modyfikacja położenia ściany do sterowni - rozebranie części ściany, oraz postawienie nowej wraz z wykonaniem otworu okiennego do sterowni (okno podglądowe radiologiczne 80x60 cm – obecne 30x30 cm).
4. Wykonanie na jednej ścianie grafiki (logo Szpitala lub zdjęcie natury).

#### SUFIT

1. Demontaż aktualnej konstrukcji sufitowej wykonanej przez firmę ZIPIMED.
2. Wymiana lamp oświetleniowych na typ LED zgodnie z wytycznymi dostawcy (min 500 LUX) – 5 szt.
3. Wykonanie nowego sufitu podwieszanego/systemowego (higienicznego) z paneli 60x60 na konstrukcji stalowej na całej powierzchni pomieszczenia.
4. Modernizacja instalacji lamp oświetlenia ostrzegawczego, opraw oświetlenia awaryjnego w pracowni oraz instalacji przycisków awaryjnych.

5. Dostawa wraz z montażem sufitowej strzykawki automatycznej do podawania kontrastu, zapewniającej sprzężenie klasy min. IV wg. CiA 425 z aparatem TK.

## WENTYLACJA

1. Wymiana centrali wentylacyjnej. Rozprowadzenia kanałów wentylacyjnych na cały obszar opracowania (pracownia, kabina pacjenta, sterownia) i zaizolowanie, zamocowanie centrali wentylacyjnej (wentylatory + nagrzewnica). Projekt i pomiary wentylacji.

## INNE

1. Montaż osprzętu elektrycznego na zgodny z dokumentacją aparatu TK (montaż i wyposażenie nowej rozdzielni, zabezpieczenia prądowe itd.).
2. Nowy kabel zasilający z rozdzielni głównej do aparatu TK.
3. Montaż klimatyzacji w pracowni TK.
4. Wykonanie koryt podłogowych na kable dla nowego aparatu TK.
5. Prace wykończeniowe przy detalach np.: montaż kratki wentylacyjnych, anemostaty, montaż zabudowy kanałów podłogowych.
6. Modernizacja łazienki w pomieszczeniu badań: demontaż płytek i armatury, odnowienie malatury ścian wraz z montażem nowych płytek ściennych i podłogowych, modernizacja sufitu poprzez wymianę kasetonów i konstrukcji, montaż nowej armatury (podwieszana toaleta, umywalka), montaż nowego oświetlenia typu LED.
7. Modernizacja kabiny pacjenta (demontaż starej i montaż nowej wykładziny, odnowienie malatury ścian z użyciem farby odpornej na szorowanie, wymiana oświetlenia (1 szt.) , wymiana sufitu podwieszanego – kasetonów.
8. Drzwi ochronne pomiędzy sterownią a pracownią 90x200 zmiana na lewostronne (obecnie drzwi w zabudowie ZIPMED).
9. Drzwi ochronne pomiędzy kabiną pacjenta a pracownią 90x200).
10. Modernizacja ciemni dla potrzeb organizacji pomieszczenia magazynowo - gospodarczego pracowni TK (nowa wykładzina zwykła, odmalowanie ścian, wymiana oświetlenia (3 szt.) , wymiana kasetonów w suficie podwieszanym).
11. Modernizacja poczekalni dla pacjentów (nowa wykładzina zwykła, odmalowanie ścian, wymiana oświetlenia (2 szt.), wymiana kasetonów w suficie podwieszanym).

## STEROWNIA (8m2)

### PODŁOGA:

1. Demontaż starej wykładziny oraz miejscowe naprawy posadzki.
2. Montaż nowej wykładziny przewodzącej wraz z wywinieciem na ścianę 10 cm, wylewka samopoziomująca.

Koniecznym jest demontaż starej wykładziny, wyrównanie posadzki, wyrównanie i uzupełnienie ubytków w posadzce, gruntowanie posadzki w celu wzmocnienia i lepszej przyczepności masy samopoziomującej, wylanie masy samopoziomującej, wyszlifowanie masy samopoziomującej, zamocowanie taśm wyobleniowych, zamocowanie taśmy miedzianej przewodzącej oraz podłączenie jej w punktach, nałożenie kleju do mocowania wykładziny, ułożenie wykładziny, pospawanie wszystkich łączy sznurem w kolorze wykładziny, uszczelnienie silikonem przy drzwiach.

### ŚCIANY:

1. Odnowienie malatury ścian poprzez zeszkobanie starej warstwy farby, uzupełnienie ubytków i naprawa spękań na ścianach, dwukrotnie malowanie farbą higieniczną odporną na wielokrotne szorowanie.

### SUFIT

1. Wymiana lamp oświetleniowych na typ LED zgodnie z wytycznymi dostawcy (min 500 LUX) – 5 szt.
2. Wykonanie nowego sufitu podwieszanego/systemowego (higienicznego) z paneli 60x60 na konstrukcji stalowej na całej powierzchni pomieszczenia.

### INNE:

1. Wykonanie instalacji komunikacji sterownia - pracownia (interkom dwukierunkowy). Interkom dwukierunkowy wykorzystuje nowoczesną technologię do automatycznego sterowania dźwięku dla zapewnienia komunikacji w pełnym duplexie ! (tj. jednoczesne mówienie i słuchanie). Działa automatycznie, bez konieczności użycia jakichkolwiek przycisków przełączających lub mikrotelefonu. Okablowanie, montaż instalacji interkomu.

## **VI. Termin realizacji inwestycji**

Termin realizacji inwestycji: nie później niż do 31.10.2024 r.

## **VII. Warunki realizacji inwestycji**

1. Prace budowlane będą realizowane na terenie funkcjonującego podmiotu działalności leczniczej, co oznacza, że koniecznym będzie oznaczenie i zabezpieczenie miejsc objętych pracami przed dostępem osób nieuprawnionych (pacjentów, osób odwiedzających, pracowników).
2. Materiały budowlane oraz odpady budowlane będą składowane tylko w wyznaczonym miejscu z ograniczonym dostępem osób nieuprawnionych.
3. Dla potrzeb składowania odpadów budowlanych Wykonawca zapewni kontenery o pojemności zabezpieczającej przed wyrzucaniem odpadów budowlanych do kontenerów szpitalnych oraz przed składowaniem odpadów budowlanych luzem. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania porządku na terenie budowy. Koszt wynajmu kontenerów oraz utylizacji odpadów budowlanych stanowi koszt Wykonawcy.
4. Organizacja zaplecza socjalnego dla pracowników Wykonawcy oraz miejsca pracy administracyjnej dla Kierownika budowy stanowi zadanie Wykonawcy. Na terenie Szpitala możliwym będzie zorganizowanie zaplecza socjalnego dla pracowników Wykonawcy poprzez postawienie kontenera sanitarnego (toaleta przenośna) i kontenera socjalnego w miejscu wyznaczonym przez Kierownika ds. inwestycji i administracji budynkami w Szpitalu w Brzezinach.
5. Wykonawca uzyska możliwość korzystania z zasilania elektrycznego oraz wody na terenie Szpitala w Brzezinach dla potrzeb wykonania robót budowlanych, zgodnie z zapisami projektu umowy § 2 ust.11.
6. Zamawiający ustanowi inspektorów nadzoru, a Wykonawca kierownika budowy, dla których zakres obowiązków będzie zgodny z obowiązującymi przepisami i dobrymi praktykami.
7. W trakcie realizacji inwestycji planuje się cykliczne (przynajmniej 1 x w tygodniu) narady koordynacyjne, na których obecność kierownika budowy będzie obowiązkowa.
8. Kolorystyka oraz materiały budowlane zostaną uzgodniona z Zamawiającym.

## VIII. Zabezpieczenie realizacji zadania

1. W ramach zabezpieczenia realizacji zadania Zamawiający wymaga, aby Oferent posiadał doświadczenie w realizacji tożsamyh inwestycji polegające na wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat co najmniej 3 inwestycji obejmujących dostosowanie pracowni dla potrzeb montażu aparatu tomografii komputerowej lub rezonansu magnetycznego, lub aparatu rtg. Warunek ten stanowi kryterium dostępu w postępowaniu, co oznacza, że Zamawiający będzie rozpatrywał tylko oferty Oferenta spełniającego ten warunek.
2. Zamawiający wymaga, aby Oferent był ubezpieczony na okres realizacji zadania od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę gwarancyjną równą co najmniej 500.000,00 zł. Potwierdzenie ubezpieczenia stanowić będzie załącznik do umowy.

## IX. Etapy wyboru wykonawcy zadania

I etap – od 16.09.2024 r. do 20.09.2024 r.

Złożenie podpisanej oferty w wersji elektronicznej na adres [a.kurzynska@szpital-brzeziny.pl](mailto:a.kurzynska@szpital-brzeziny.pl).

**Uwaga:** Termin zadawania pytań do postępowania upływa dnia 17.09.2024 r. Zamawiający udzieli odpowiedzi w terminie do dnia 18.09.2024 r.

II etap – od 23.09.2024 r. do 24.09.2024 r.

Ocena złożonych ofert w zakresie opisanym kryteriami oceny ofert. W przypadku wątpliwości dotyczących oceny oferty, Oferent może zostać wezwany do złożenia dodatkowych wyjaśnień i informacji.

III etap – od 25.09.2024 r. do 27.09.2024 r.

Wybór Wykonawcy. Podpisanie umowy.

## X. Kryteria oceny ofert

1. Cena – 90%

W kryterium „Cena” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikająca z następującego działania:

$$W_{kc} = (C_{min} / C_{of}) \times 100 \times W_k, \text{ gdzie:}$$

$W_{kc}$  – wartość kryterium „Cena”

$C_{min}$  – najniższa cena brutto zaoferowana w postępowaniu

$C_{of}$  – cena brutto zaproponowana przez Oferenta

Wk – waga kryterium (90%)

2. Gwarancja na roboty budowlane – 10% (nie krótsza niż 3 lata i nie dłuższa niż 7 lat)  
W kryterium „Gwarancja na roboty budowlane” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikająca z następującego działania:

$$Wk_{gb} = (G_{bof} / G_{bmax}) \times 100 \times Wk, \text{ gdzie:}$$

Wk<sub>gb</sub> – wartość kryterium „Gwarancja na roboty budowlane”

G<sub>bmax</sub> – najdłuższa gwarancja zaoferowana w postępowaniu

G<sub>bof</sub> – gwarancja zaoferowana przez Oferenta

Wk – waga kryterium (10%)

## **XI. Sposób przygotowania oferty**

Ofertę należy przygotować poprzez szczegółowe wypełnienie i podpisanie formularza oferty wraz z oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 3 do zaproszenia oraz kosztorysem/ami obejmującymi roboty budowlane w celu dostosowania pracowni CT.

## **XII. Termin i sposób składania ofert**

Oferty należy złożyć w terminie do 20.09.2024 r. na adres [a.kurzynska@szpital-brzeziny.pl](mailto:a.kurzynska@szpital-brzeziny.pl).  
Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektu umowy, stanowiącego załącznik do Zaproszenia do składania ofert.

## **XIII. Osoby do kontaktu**

Jacenty Drópiewski – Członek Zarządu Dyrektor ds. infrastruktury i inwestycji,  
tel. 575 290 234, e-mail: [j.dropiewski@onkologiaradom.pl](mailto:j.dropiewski@onkologiaradom.pl)

Aneta Kurzyńska – Kierownik ds. inwestycji i administracji budynkami, tel. 500 044 688,  
e-mail: [a.kurzynska@szpital-brzeziny.pl](mailto:a.kurzynska@szpital-brzeziny.pl)

Wioleta Starosta – Koordynator Działu technicznego i administracji budynkami,  
tel. 507 004 806, e-mail: [w.starosta@szpital-brzeziny.pl](mailto:w.starosta@szpital-brzeziny.pl)

## **XIV. Załączniki**

1. Formularz oferty wraz z parametrami technicznymi zakupionego aparatu TK
2. Projekt umowy
3. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych z Zamawiającym
4. Projekt osłon stałych obecnej pracowni